



Marie-Helene Birchler, Orilla del Mar No. 122, Cabarete

Tel. +1 829 886 6666, Mail: mhbirchler@gmx.ch ou mail@mh4biz.com Website: www.mhb4biz.com

CONTRAT DE LOCATION

Entre _____ (Propriétaire), représenté par Marie-Hélène Birchler et _____
(Locataire), _____.

Personne a contacter en cas d'urgence : _____

1. **Objet de location:** Condo ____ situé à Orilla Del Mar, Cabarete, République Dominicaine
2. **Durée de location:**
3. **Prix de location:** US\$ _____ (Dollars Américain) par mois. Dans le prix inclus sont le programme de TV, Internet wi-fi, Gas pour la cuisinière, Sécurité, USD 50 par mois d'électricité et un ménage une fois par semaine. L'électricité excédante doit être payée par le locataire.
4. **Condition de paiement:** Marie-Helene Birchler, Rep. Dominicaine, **en US\$**
 - A la réservation (1/3, 1/3, 1/3) **US**
 - Le restant de la location et du a votre arrivée, soit **US\$**
 - Après réception du premier acompte vous recevrez la confirmation de location. Les paiements effectués ne sont pas remboursables ; nous vous recommandons de faire une 'Assurance d'annulation'.
5. **Dépôt/électricité:** Un dépôt de sécurité est demande a votre arrive, soit **US\$ 300**. Ce dépôt sera remboursé à la fin de votre séjour après le contrôle du condo et paiement de votre facture d'électricité (1 KWh à RD 12).

A son arrivée le Locataire reçoit le chiffre sur le compteur d'électricité du condo. Il accepte de payer sa consommation d'électricité et de rembourser tous les dégâts constatés dans le condo.

6. Ce contrat entre en vigueur après signature par les deux personnes, la sous-location n'est pas permis.

Signature Propriétaire/Représentante

Signature Locataire

Date:

Date: